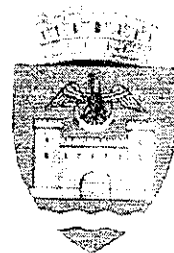


**SOCIETATEA COMERCIALA  
ADMINISTRATIA PIETELOR SI TÂRGURILOR SA  
BRAILA**

**CUI 27338691 - J09/457/2010**

**Tel/Fax:0239/615498**



**HOTARAREA NR. 36**  
**DIN DATA DE 03.12.2019**

**PRIVIND** : aprobarea tarifelor percepute de catre SC APT SA Braila pentru anul 2019 ;

Adunarea Generala a Actionarilor SC APT SA Braila, intrunita in sedinta **din data de 03.12.2019** ;

Avand in vedere Raportul de specialitate al SC APT SA Braila nr 7680/25.11.2019 ;

In temeiul art.17 din Actul Constitutiv al SC APT SA Braila

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Aprobarea prealabila, in vederea inaintarii catre CLM Braila a tarifelor percepute de catre SC APT SA Braila pentru anul 2020 conform Anexei Nr 1 , parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2** Prezenta va fi comunicata persoanelor in drept de catre secretarul Adunarii Generale a Actionarilor al SC APT SA Braila .

**Adunarea Generala a  
Actionarilor SC Apt SA Braila**

Doamna Badiu Loredana – reprezentant CLM Braila

Domnul Sandulescu Cornel- reprezentant SC Braicar SA Braila;

Domnul Paun Dan – reprezentant CLM Braila

## CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAILA

### EXPUNERE DE MOTIVE

Avand in vedere prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile art.67, alin.1, lit.b) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, in care se mentioneaza ca „Finantarea cheltuielilor curente și de capital ale institutiilor publice se asigura din venituri proprii și din subventii acordate de la bugetul local, precum si prevederile art.68, alin .2 conform caruia “Veniturile proprii ale bugetelor institutiilor publice, finantate potrivit art. 67 alin. (1) lit. b) și c), provin din prestari de servicii, chirii, manifestari culturale și sportive, concursuri artistice, publicatii, prestatii editoriale, studii, proiecte, valorificari de produse din activitati proprii sau anexe și altele”;
- HCLM Braila nr.319/27.09.2010 prin care a fost delegata gestiunea serviciului public de administrare și exploatare a pietelor agroalimentare, a targurilor și oboarelor din municipiul Braila, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.31/1990, privind societatile comerciale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanta Nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea și functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

Luand in considerare :

- Ordonanta Nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea și functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local in care la art. 34 alin.1 lit. a) si b) se prevede ca :
  - (1) Operatorii furnizori/prestatori ai serviciilor de administrare a domeniului public și privat au urmatoarele drepturi:
    - a) sa încaseze contravaloarea serviciilor prestate corespunzator cantitatii și calitatii acestora;
    - b) sa propuna autoritatilor publice locale ajustarea periodica a preturilor și tarifelor în functie de influentele intervenite în costurile de operare.
- evolutia indicelui pretului de consum, raportat de Institutul National de Statistica, pentru perioada de raportare 2017 – 2018, care inregistreaza o crestere de 104,63 %
- cresterea implicita a preturilor pentru utilitatile ( apa, energie, combustibil, salarii etc.) ocazionate de exploatarea pietelor agroalimentare si sectoarelor de agreement apartinand domeniului public si privat al municipiului Braila.
- necesitatea stabilirii unor tarife unitare si echilibrate pentru serviciile prestate ;
- respectarea principiului de continuitate a activitatii care impun conditii de asigurare a autonomiei financiare a operatorului economic, de asigurare a rentabilitatii și eficientei economice prin recuperarea costurilor aferente serviciilor prestate
- Ultima ajustare a tarifelor a fost aprobata prin HCLM nr.713/20.12.2018

Anual SC APT SA Braila supune spre aprobare tarife si preturile pentru anul următor, acestea constituie surse de venituri proprii ale bugetelor de venituri si cheltuieli.

Preturile și tarifele practicate pentru serviciile prestate de către societatea APT SA Brăila, sunt stabilite cu respectarea legislatiei si metodologiei de fundamentare a nivelului preturilor si tarifelor, precum si cea de avizare si aprobare in vigoare . Preturile si tarifele propuse trebuiesc fundamentate astfel incat sa respecte cerintele privind asigurarea furnizarii /prestarii unor servicii de calitate si a indeplinirii indicatorilor de performanta stabiliti prin contractele de delegare a gestiunii

În vederea respectării principiilor impuse de desfășurarea activității în condiții de asigurare a autonomiei financiare a operatorului economic, asigurare a rentabilității și eficienței economice, recuperare a costurilor aferente serviciilor prestate, consideram ca fiind oportuna ajustarea pentru anul 2020 a preturilor și tarifelor percepute de către societate, ajustare necesară pentru păstrarea aceluiași indicatori privind veniturile și cheltuielile, cat și pentru fundamentarea și susținerea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul următor.

Pentru stabilirea preturilor si tarifelor ce urmeaza a fi aplicate incepand cu 01.01.2020 s-a procedat la o analiza a ratei prognozate a inflatiei, cat si la o analiza a veniturilor realizate in primele trei trimestre ale anului 2019 comparativ cu anii precedenti din toate punctele de lucru, facandu-se o evaluare a indicatorilor economico-financiari rezultati .

Din analiza veniturilor realizate in primele trei trimestre ale anului 2019 comparativ cu anii precedenti pentru punctele de lucru ale societatii s-a constatat ca este oportun sa se aplice o ajustare a preturilor si tarifelor aplicate incepand cu 01.01.2020 pentru a asigura o continuitate a activitatii societatii, continuarea investitiilor in curs, cat si diminuarea riscului de a incheia activitatea cu un deficit.

Propunem ajustarea prețurilor și tarifelor cu încadrarea într-un procent mediu de cca 4.60 %, ± 1 % reprezentând o rată prognozată a inflației, rata medie anuală a inflației IPC în anul curent se plasează la momentul actual deasupra limitei superioare a intervalului de 4.60 % ± 1 %,

Din rațiuni sociale anumite tarife nu au fost ajustate pentru anul 2020, aplicandu-se doar o egalizare pentru anumite categorii de tarife, respectiv o ajustare cu rata inflației, astfel încat, per ansamblu, media ajustării la inflație a prețurilor și a tarifelor să se păstreze în intervalul corespunzător prognozat de organisme de specialitate de 4.60 % ± 1% punct procentual.

Ajustarea prețurilor și tarifelor în unele cazuri în minus sau în plus față de procentul general se face doar pentru cazurile care necesită o corecție justă față de costurile implicate, raportat la prețurile / tarifele practicate, uneori în condițiile păstrării aceluiași nivel în ultimii ani, coroborat cu asigurarea unei taxări fluente pentru asigurarea monedelor de rest.

Începând cu 01.01.2020 este propusă introducerea noilor tarife astfel :

Tip Tarif	Tarif 2020
Organizare evenimente în Parc Zoologic de către terte persoane (scena, teren)	100.00 lei/5 ore
Pret racordare la rețeaua electrică a SC APT SA la prima racordare	100.00 lei
Pret montare, sigilare, verificare, desigilare contori și apometre	30.00 lei/buc
Pret manopera reparații, desfundare, rețea apă în spații	30.00 lei/operatiune

De asemenea propunem menținerea aceluiași tarife aplicate în anul 2019 pentru anumite categorii de servicii astfel :

Tip Tarif	Tarif 2019	Tarif 2020
Intrare grup sanitar	1,00 lei/pers	1.00 lei/ pers
Intrare (adulti ) piata pasari	1,00 lei/ intrare zi	1.00 lei/ intrare zi
Comercializare pui, porumbei	1,00 lei/10 cap	1.00lei/10 cap
Intrare persoane în Targul Obor (TVA 5 %)	1,50 lei/persoană	1.50 lei/persoană
Tarif parcare auto pietre, targuri, Grădina Zoologică	1,00 leu/ora	1.00 leu/ora
Pimbare cu ateleajul	5,00lei/copil/15 min.	5.00 lei/copil/15 min.
Organizare evenimente de către terte persoane în spații închise amenajate	25,50 lei/ ora/zi	25.50 lei/ ora/zi
Tarif servicii copiere documente	0,50 lei pag A4 (alb negru)	0,50 lei pag A4 (alb negru)
Tarif eliberare copii documente arhiva	25.50 lei/solicitare	25.50 lei/solicitare

Nivelul tarifelor și prețurilor propuse sunt cele rezultate în urma ajustării tarifelor aplicate în anul 2019 cu indicele de inflație de 4.60 % și rotunjirea la două **zecimale a acestora**.

Adunarea Generală a Acționarilor a SC Administrația Pietelor și Targurilor SA Braila înaintează spre aprobare propunerea privind **ajustarea cu 4.60 %** a prețurilor și tarifelor aplicate în anul 2019 conform HCLM nr.713/20.12.2018, **menținerea a 9 tarife la nivelul anului 2019 și introducerea unor 4 (patru) tarife/prețuri noi**, și rotunjirea la două **zecimale a acestora, acolo unde este cazul, începând cu 01 ianuarie 2020**, conform Anexei nr.1 privind prețurile și tarifele pentru închirierea activelor publice special amenajate și a bunurilor mobile, proprii sau permise în administrare.

Menționăm că toate prețurile și tarifele propuse conform **anexei nr.1 includ TVA** (acesta urmând să fie aplicat conform Legii nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare și **Legea nr.207/2015 cu modificările și completările ulterioare**).

#### ADUNARE GENERALA A ACTIONARILOR

Consilier Municipal Badiu Loredana

Consilier Municipal Paun Dan

SC ADMINISTRATIA PIETELOR ŞI TARGURILOR SA BRAILA

Cod fiscal: RO 27338691 J09/457/2010

Sos. Baldovinesti Nr. 20

Tel:0239.615.498;

Mobil: 0372.745.025; 0372.745.026

Fax: 0239.615.499

Nr.7680/25.11.2019

Catre Consiliul de Administratie

Catre Adunarea Generala a Actionarilor

RAPORT DE SPECIALITATE

privind preturile şi tarifele percepute  
de catre societatea APT SA Braila incepand cu 01.01.2020

Avand in vedere prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile art.67, alin.1, lit.b) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, in care se mentioneaza ca „Finantarea cheltuielilor curente şi de capital ale institutiilor publice se asigura din venituri proprii şi din subventii acordate de la bugetul local, precum si prevederile art.68, alin .2 conform caruia “Veniturile proprii ale bugetelor institutiilor publice, finantate potrivit art. 67 alin. (1) lit. b) şi c), provin din prestari de servicii, chirii, manifestari culturale şi sportive, concursuri artistice, publicatii, prestatii editoriale, studii, proiecte, valorificari de produse din activitati proprii sau anexe şi altele”;
- HCLM Braila nr.319/27.09.2010 prin care a fost delegata gestiunea serviciului public de administrare şi exploatare a pietelor agroalimentare, a targurilor şi oboarelor din municipiul Braila, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.31/1990, privind societatile comerciale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanta Nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea şi functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local;

Luand in considerare :

- Ordonanta Nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea şi functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local in care la art. 34 alin.1 lit. a) si b) se prevede ca :
  - (1) Operatorii furnizori/prestatori ai serviciilor de administrare a domeniului public şi privat au urmatoarele drepturi:
    - a) sa încaseze contravaloarea serviciilor prestate corespunzator cantitatii şi calitatii acestora;
    - b) sa propuna autoritatilor publice locale ajustarea periodica a preturilor şi tarifelor în functie de influentele intervenite în costurile de operare.
- evolutia indicelui pretului de consum, raportat de Institutul National de Statistica, pentru perioada de raportare 2017 –2018, care inregistreaza o crestere de 104,63 %
- cresterea implicita a preturilor pentru utilitatile ( apa, energie, combustibil, salarii etc.) ocazionate de exploatarea pietelor agroalimentare si sectoarelor de agrement apartinand domeniului public si privat al municipiului Braila.
- necesitatea stabilirii unor tarife unitare si echilibrate pentru serviciile prestate ;
- respectarea principiului de continuitate a activitatii care impun conditii de asigurare a autonomiei financiare a operatorului economic, de asigurare a rentabilitatii şi eficientei economice prin recuperarea costurilor aferente serviciilor prestate
- Ultima ajustare a tarifelor a fost aprobata prin HCLM nr.713/20.12.2018

Anual SC APT SA Braila supune spre aprobare tarife si preturile pentru anul următor, acestea constituie surse de venituri proprii ale bugetelor de venituri si cheltuieli.

Preţurile şi tarifele practicate pentru serviciile prestate de către societatea APT SA Brăila, sunt stabilite cu respectarea legislatiei si metodologiei de fundamentare a nivelului preturilor si tarifelor, precum si cea de avizare si aprobare in vigoare .

Adoptat în sesiunea AGA  
la data de \_\_\_\_\_

Preturile si tarifele propuse trebuiesc fundamentate astfel incat sa respecte cerintele privind asigurarea furnizarii /prestarii unor servicii de calitate si a indeplinirii indicatorilor de performanta stabiliti prin contractele de delegare a gestiunii

În vederea respectării principiilor impuse de desfășurarea activității în condiții de asigurare a autonomiei financiare a operatorului economic, asigurare a rentabilității și eficienței economice, recuperare a costurilor aferente serviciilor prestate, consideram ca fiind oportună ajustarea pentru anul 2020 a prețurilor și tarifelor percepute de către societate, ajustare necesară pentru păstrarea aceluși indicatori privind veniturile și cheltuielile, cat și pentru fundamentarea și susținerea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul următor.

Pentru stabilirea prețurilor si tarifelor ce urmeaza a fi aplicate incepand cu 01.01.2020 s-a procedat la o analiza a ratei prognozate a inflației, cat si la o analiza a veniturilor realizate in primele trei trimestre ale anului 2019 comparativ cu anii precedenti din toate punctele de lucru, facandu-se o evaluare a indicatorilor economico-financiari rezultati .

Din analiza veniturilor realizate in primele trei trimestre ale anului 2019 comparativ cu anii precedenti pentru punctele de lucru ale societatii s-a constatat ca este oportun sa se aplice o ajustare a prețurilor si tarifelor aplicate incepand cu 01.01.2020 pentru a asigura o continuitate a activitatii societatii, continuarea investitiilor in curs, cat si diminuarea riscului de a incheia activitatea cu un deficit.

Propunem ajustarea prețurilor și tarifelor cu încadrarea într-un procent mediu de cca 4.60 %, ± 1 % reprezentand o rată prognozată a inflației, rata medie anuală a inflației IPC în anul curent se plasează la momentul actual deasupra limitei superioare a intervalului de 4.60 % ± 1 %,

Din rațiuni sociale anumite tarife nu au fost ajustate pentru anul 2020, aplicandu-se doar o egalizare pentru anumite categorii de tarife, respectiv o ajustare cu rata inflației, astfel încat, per ansamblu, media ajustării la inflație a prețurilor și a tarifelor să se păstreze în intervalul corespunzator prognozat de organisme de specialitate de 4.60 % ± 1% punct procentual.

Ajustarea prețurilor și tarifelor în unele cazuri în minus sau în plus față de procentul general se face doar pentru cazurile care necesitau o corecție justă față de costurile implicate, raportat la prețurile / tarifele practice, uneori în condițiile păstrării aceluși nivel în ultimii ani, coroborat cu asigurarea unei taxări fluente pentru asigurarea monedelor de rest.

Incepand cu 01.01.2020 este propusa introducerea noi tarife astfel :

Tip Tarif	Tarif 2020
Organizare evenimente in Parc Zoologic de catre terte persoane (scena,teren)	100.00 lei/5 ore
Pret racordare la rețeaua electrica a SC APT SA la prima racordare	100.00 lei
Pret montare, sigilare, verificare, desigilare contori si apometre	30.00 lei/buc
Pret manopera reparatii, desfundare, rețea apa in spatii	30.00 lei/operatiune

Deasemena propunem mentinerea acelorasi tarife aplicate in anul 2019 pentru anumite categorii de servicii astfel :

Tip Tarif	Tarif 2019	Tarif 2020
Intrare grup sanitar	1,00 lei/pers	1.00 lei/ pers
Intrare (adulti ) piata pasari	1,00 lei/ intrare zi	1.00 lei/ intrare zi
Comercializare pui, porumbei	1,00 lei/10 cap	1.00lei/10 cap
Intrare persoane în Targul Obor (TVA 5 %)	1,50 lei/persoană	1.50 lei/persoană
Tarif parcare auto pietre, targuri, Grădina Zoologică	1,00 leu/ora	1.00 leu/ora
Plimbare cu ateleajul	5,00lei/copil/15 min.	5.00 lei/copil/15 min.
Organizare evenimente de catre terte persoane in spatii inchise amenajate	25,50 lei/ ora/zi	25.50 lei/ ora/zi
Tarif servicii copiere documente	0,50 lei pag A4 (alb negru)	0,50 lei pag A4 (alb negru)
Tarif eliberare copii documente arhiva	25.50 lei/solicitare	25.50 lei/solicitare

Adoptat în ședința AGA  
la data de \_\_\_\_\_

Nivelul tarifelor și prețurilor propuse sunt cele rezultate în urma ajustării tarifelor aplicate în anul 2019 cu indicele de inflație de 4.60 % și rotunjirea la două zecimale a acestora.

Față de cele de mai sus și ținând cont că serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunității locale, ridicării gradului de civilizație și confort al acestora și grupând activități edilitar-gospodărești ca și acțiuni de utilitate și interes public, prezentăm Consiliului de Administrație al societății pentru analiză și avizare și Adunării Generale a Acționarilor societății pentru aprobare, propunerea privind **ajustarea cu 4.60 %** a prețurilor și tarifelor aplicate în anul 2019 conform HCLM nr.713/20.12.2018, **menținerea a 9 tarife la nivelul anului 2019 și introducerea unor 4 (patru) tarife/prețuri noi**, și rotunjirea la două zecimale a acestora, **acolo unde este cazul începând cu 01 ianuarie 2020**, conform Anexei nr.1 privind prețurile și tarifele pentru închirierea activelor publice special amenajate și a bunurilor mobile, proprii sau primite în administrare.

Mentionăm că toate prețurile și tarifele propuse conform **anexei nr.1 includ TVA** (acesta urmând să fie aplicat conform Legii nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare și **Legea nr.207/2015 cu modificările și completările ulterioare**)

După aprobarea AGA, acestea se vor înainta autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale, respectiv Consiliului Local al Municipiului Braila, pentru aprobare.

DIRECTOR GENERAL,

Jr. Draguț Meluta



Director Operațiuni economico-financiare,  
Ec. Constantin Silvia

Oficiul Juridic,  
Jr. Crretan Oana

Adoptat în ședința AGA  
din data de \_\_\_\_\_

Preturile si tarifele  
 pentru inchirierea activelor publice special amenajate si a bunurilor mobile,  
 proprii sau primite in administrare de catre societatea APT SA Braila  
**incepand cu 01.01.2020**

1. Pietele si targurile din Municipiul Braila sunt clasificate potrivit tabelului de mai jos, dupa zona amplasarii si tipul de activitate al acestora, astfel :

DENUMIREA	ZONA	TIP PIATA
Piata Centrala	A	Piata mixta
Piata Concordia	A	Piata mixta
Piata Microhala	B	Piata mixta
Piata Saraca	B	Piata mixta
Piata Viziru	B	Piata mixta
Piata Apollo	B	Piata mixta
Piata Radu Negru Central	C	Piata mixta
Piata Radu Negru Biserica	D	Piata mixta
Piata Libelula	C	Piata mixta
Piata Vidin	D	Piata mixta
Piata Doi Cocosi, Fanarie	D	Piata mixta
Targul Obor	D	Agroindustrial
Parcul Zoologic	D	Agrement

Adoptat in sedinta AGA  
 din data de 03.12.2019

2. Societatea Administratia Pietelor si Targurilor SA din Braila va sectoriza pietele si targurile din Braila, pe sectoare de desfacere privind activitatea desfasurata, astfel:

- legume si fructe;
- flori, seminte, rasaduri;
- lapte si produse derivate, oua;
- peste, carne si preparate din carne;
- produse agroalimentare industrializate;
- produse industriale nealimentare;
- pasari;
- animale;
- cereale;
- mijloace de transport;
- materiale de constructii;
- produse mestesugaresti (dogarie, rotarie, harnasament, diverse);
- prestari servicii;
- obiecte de ocazie.

3. Folosirea activelor publice special amenajate (cladiri, boxe, module, chioscuri, spatii auxiliare, platouri de piata) primite in administrare de catre societatea Administratia Pietelor si Targurilor SA din Braila se face pe baza de contract incheiat cu castigatorul licitatiei organizate in acest scop, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

4. Preturile din macheta de mai jos\*/\*\*\* vor reprezenta nivelul minim de pornire a licitatiilor/negociere directa pentru activele publice special amenajate, libere de sarcini, stabilit pentru fiecare piata, astfel:

Adoptat in sedinta AGA  
data de 03.12.2017



#### 4.1.

Nr. crt.	LOCATIA	Pret minim /lei/mp Spatii comerciale		Pret minim /lei/mp Spatii auxiliare		Pret minim /lei/mp Teren	
		2019	2020	2019	2020	2019	2020
1.	P-ta Centrala	49	<b>49</b>	18	<b>18</b>	26	<b>26</b>
2.	P-ta Concordia	55	<b>55</b>	22	<b>22</b>	26	<b>26</b>
3.	P-ta Saraca	35	<b>35</b>	12	<b>12</b>	23	<b>23</b>
4.	P-ta Apollo	24	<b>24</b>	13	<b>13</b>	16	<b>16</b>
5.	P-ta Microhala	55	<b>55</b>	14	<b>14</b>	25	<b>25</b>
6.	P- ta Viziru	27	<b>27</b>	13	<b>13</b>	16	<b>16</b>
7.	P-ta Libelula	22	<b>22</b>	12	<b>12</b>	17	<b>17</b>
8.	P-ta Radu Negru Biserica	23	<b>23</b>	12	<b>12</b>	17	<b>17</b>
9.	P-ta Doi Cocosi, Fanarie	21	<b>21</b>	10	<b>10</b>	12	<b>12</b>
10.	P-ta Radu Negru Central	30	<b>30</b>	14	<b>14</b>	25	<b>25</b>
11.	P- ta Vidin	40	<b>40</b>	10	<b>10</b>	15	<b>15</b>
12.	Parc Zoologic	24	<b>24</b>	12	<b>12</b>	12	<b>12</b>
13.	Targul Obor	43	<b>43</b>	12	<b>12</b>	12	<b>12</b>

#### 4.2. Pret minim lei/luna Imobil Atelier Mecanic – 2646.30 lei/luna

\* Precizăm că acestea sunt prețuri per luna.

\*\* Negocierea directă se aplică după parcurgerea a două termene de licitații, și în alte cazuri reglementate potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

\*\*\* Nivelul prețurilor minime de pornire a licitației/negocierii directe au fost propuse în baza Raportului de evaluare întocmit de expert ANEVAR.

\*\*\*\* Prețurile rezultate în urma adjudecării prin licitație a activelor publice special amenajate vor fi ajustate atunci când este cazul, cu rata inflației, prin indexarea prețului/mp .

5. Taxe din închirierea tarabelor stabilite în funcție de sector și zonarea pietelor, achitate anticipat. Începând cu anul 2020, taxele încasate în baza unui contract de închiriere, diferențiat pe sectoare de activitate și zonare (sector legume, fructe, zarzavat și sector agroalimentar, industriale, flori), sunt :

Adoptat în ședința AGA  
la data de 03.12.2019

#### 4.1.

Nr. crt.	LOCATIA	Pret minim /lei/mp Spatii comerciale		Pret minim /lei/mp Spatii auxiliare		Pret minim /lei/mp Teren	
		2019	2020	2019	2020	2019	2020
1.	P-ta Centrala	49	<b>49</b>	18	<b>18</b>	26	<b>26</b>
2.	P-ta Concordia	55	<b>55</b>	22	<b>22</b>	26	<b>26</b>
3.	P-ta Saraca	35	<b>35</b>	12	<b>12</b>	23	<b>23</b>
4.	P-ta Apollo	24	<b>24</b>	13	<b>13</b>	16	<b>16</b>
5.	P-ta Microhala	55	<b>55</b>	14	<b>14</b>	25	<b>25</b>
6.	P- ta Viziru	27	<b>27</b>	13	<b>13</b>	16	<b>16</b>
7.	P-ta Libelula	22	<b>22</b>	12	<b>12</b>	17	<b>17</b>
8.	P-ta Radu Negru Biserica	23	<b>23</b>	12	<b>12</b>	17	<b>17</b>
9.	P-ta Doi Cocosi, Fanarie	21	<b>21</b>	10	<b>10</b>	12	<b>12</b>
10.	P-ta Radu Negru Central	30	<b>30</b>	14	<b>14</b>	25	<b>25</b>
11.	P- ta Vidin	40	<b>40</b>	10	<b>10</b>	15	<b>15</b>
12.	Parc Zoologic	24	<b>24</b>	12	<b>12</b>	12	<b>12</b>
13.	Targul Obor	43	<b>43</b>	12	<b>12</b>	12	<b>12</b>

#### 4.2. Pret minim lei/luna Imobil Atelier Mecanic – 2646.30 lei/luna

\* Precizăm că acestea sunt prețuri per luna.

\*\* Negocierea directă se aplică după parcurgerea a două termene de licitații, si in alte cazuri reglementate potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

\*\*\* Nivelul preturilor minime de pornire a licitatiei/negocierii directe au fost propuse in baza Raportului de evaluare intocmit de expert ANEVAR.

\*\*\*\* Preturile rezultate in urma adjudecarii prin licitatie a activelor publice special amenajate vor fi ajustate atunci cand este cazul, cu rata inflatiei, prin indexarea pretului/mp .

5. Taxe din inchirierea tarabelor stabilite in functie de sector si zonarea pietelor, achitate anticipat. Incepand cu anul 2020, taxele incasate in baza unui contract de inchiriere, diferentiat pe sectoare de activitate si zonare (sector legume, fructe, zarzavat si sector agroalimentar, industriale, flori), sunt :

Adoptat in sedinta AGA  
din data de 03.12.2019

#### 4.1.

Nr. crt.	LOCATIA	Pret minim /lei/mp Spatii comerciale		Pret minim /lei/mp Spatii auxiliare		Pret minim /lei/mp Teren	
		2019	2020	2019	2020	2019	2020
1.	P-ta Centrala	49	<b>49</b>	18	<b>18</b>	26	<b>26</b>
2.	P-ta Concordia	55	<b>55</b>	22	<b>22</b>	26	<b>26</b>
3.	P-ta Saraca	35	<b>35</b>	12	<b>12</b>	23	<b>23</b>
4.	P-ta Apollo	24	<b>24</b>	13	<b>13</b>	16	<b>16</b>
5.	P-ta Microhala	55	<b>55</b>	14	<b>14</b>	25	<b>25</b>
6.	P- ta Viziru	27	<b>27</b>	13	<b>13</b>	16	<b>16</b>
7.	P-ta Libelula	22	<b>22</b>	12	<b>12</b>	17	<b>17</b>
8.	P-ta Radu Negru Biserica	23	<b>23</b>	12	<b>12</b>	17	<b>17</b>
9.	P-ta Doi Cocosi, Fanarie	21	<b>21</b>	10	<b>10</b>	12	<b>12</b>
10.	P-ta Radu Negru Central	30	<b>30</b>	14	<b>14</b>	25	<b>25</b>
11.	P- ta Vidin	40	<b>40</b>	10	<b>10</b>	15	<b>15</b>
12.	Parc Zoologic	24	<b>24</b>	12	<b>12</b>	12	<b>12</b>
13.	Targul Obor	43	<b>43</b>	12	<b>12</b>	12	<b>12</b>

#### 4.2. Pret minim lei/luna Imobil Atelier Mecanic – 2.395,30 lei/luna

\* Precizăm că acestea sunt prețuri per luna.

\*\* Negocierea directă se aplică după parcurgerea a două termene de licitații, și în alte cazuri reglementate potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

\*\*\* Nivelul prețurilor minime de pornire a licitației/negocierii directe au fost propuse în baza Raportului de evaluare întocmit de expert ANEVAR.

\*\*\*\* Prețurile rezultate în urma adjudecării prin licitație a activelor publice special amenajate vor fi ajustate atunci când este cazul, cu rata inflației, prin indexarea prețului/mp .

5. Taxe din închirierea tarabelor stabilite în funcție de sector și zonarea pietelor, achitate anticipat. Începând cu anul 2020, taxele încasate în baza unui contract de închiriere, diferențiat pe sectoare de activitate și zonare (sector legume, fructe, zarzavat și sector agroalimentar, industriale, flori), sunt :

Adoptat în sesiunea AGA  
am data de 03.12.2019

Sectorul de legume, fructe, zarzavat	ZONA lei/buc/zi							
	A		B		C		D	
<b>An calendaristic</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>
Taraba mijlocie (metalica, fibra)	7.65	<b>8.00</b>	7.87	<b>8.20</b>	7.30	<b>7.65</b>	6.59	<b>6.90</b>
Taraba mare (metalica, fibra)	8.21	<b>8.60</b>	8.21	<b>8.60</b>	7.65	<b>8.00</b>	7.30	<b>7.65</b>

Sectorul agroalimentar, industriale, flori	ZONA lei/buc/zi							
	A		B		C		D	
<b>An calendaristic</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>
Taraba mijlocie (metalica, fibra)	8.21	<b>8.60</b>	7.65	<b>8.00</b>	7.51	<b>7.85</b>	6.59	<b>6.90</b>
Taraba mare (metalica, fibra)	9.32	<b>9.75</b>	8.77	<b>9.20</b>	8.21	<b>8.60</b>	7.65	<b>8.00</b>

6. Tarifele incepand cu anul 2020 percepute pentru tarabele inchiriate zilnic, sunt stabilite diferentiat pe sectoare de activitate si zonare (sector legume, sector fructe, sector zarzavat si sector agroalimentar, industriale, flori), sunt :

Sectorul de legume, fructe, zarzavat	ZONA lei/buc/zi							
	A		B		C		D	
<b>An calendaristic</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>
Taraba mijlocie (metalica, fibra)	9.83	<b>10.30</b>	9.32	<b>9.75</b>	8.77	<b>9.15</b>	8.21	<b>8.60</b>
Taraba mare (metalica, fibra)	10.94	<b>11.45</b>	10.39	<b>10.85</b>	9.83	<b>10.30</b>	9.32	<b>9.75</b>

Sectorul agroalimentar, industriale, flori	ZONA lei/buc/zi							
	A		B		C		D	
<b>An calendaristic</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>	2019	<b>2020</b>
Taraba mijlocie (metalica, fibra)	10.39	<b>10.85</b>	9.83	<b>10.30</b>	9.32	<b>9.75</b>	8.77	<b>9.15</b>
Taraba mare (metalica, fibra)	11.5	<b>12.00</b>	10.94	<b>11.45</b>	10.39	<b>10.85</b>	9.83	<b>10.30</b>

7. Tariful incepand cu anul 2020 pentru inchirierea activelor publice - suprafete de teren mai mari de 10 mp neamenajat, sezonier, dar nu mai mult de 3 luni calendaristice, din Gradina Zoologica, destinate amenajarii si amplasarii locurilor de joaca, (inchiriere biciclete, trotinete, rulota inghetata, organizare expozitii, etc., este:

Adoptat in sedinta AGA  
 din data de 03.12.2019

Tarif 2019	Tarif 2020
4.41 lei/mp/luna	4.60 lei/mp/luna

8. Tarifele zilnice incepand cu anul 2020, pentru comercializare en-gross de legume, fructe si zarzavat, direct din mijloacele de transport (pentru Targul Obor sau alte locatii din piete stabilite ulterior) sunt:

8.1 - Tariful/tona produs/zi :

Tarif 2019	Tarif 2020
5.47 lei/tona/zi	5.70 lei/tona/zi

8.2 - Tariful zilnic pentru ocupare suprafata platou cu mijloace de transport:

Tarif 2019	Tarif 2020
1.67 lei /mp/zi	1.75 lei/mp/zi

8.3 - Tariful zilnic pentru ocupare ocazionala platou cu mijloace de transport (rulote) :

Tarif 2019	Tarif 2020
3.85 lei/mp/zi	4.00 lei/mp/zi

9. Tariful zilnic incepand cu anul 2020 pentru depozitare si comercializare materiale de constructii, materiale lemnoase in incinta Targului Obor Braila, este:

Tarif 2019	Tarif 2020
0.76 lei /mp/zi	0.80 lei/mp/zi

Adoptat in sedinta AGA  
la data de 03.12.2019

10. Tarifele incepand cu anul 2020 pentru expunerea mijloacelor de transport in vederea comercializarii acestora in Targul Obor in cadrul Targului auto, sunt cele prezentate in tabelul de mai jos:

	Tarif 2019	Tarif 2020
Bicicleta, bicicleta cu motor, motoreta, scuter, triciclu (cu sau fara atas)/bucata	5,47 lei/zi 54,72 lei/ luna * *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 164.17 lei/luna	5,70 lei/zi 57.25 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 171.70 lei/luna
Autoturism/bucata	12,68 lei/zi 136.81 lei/luna * *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 339.29 lei/luna	13.25 lei/zi 143.10 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 354.90 lei/luna
Autovehicul tip tv, dubita, microbuz/bucata	16.42 lei/zi 186.06 lei/luna * *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 481.57 lei/luna	17.20 lei/zi 194.60 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 503.70 lei/luna
Autocamion, autobasculanta, autobuz, autocar/bucata	32.83 lei/zi 372.12 lei/luna * *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 875.58 lei/luna	34.35 lei/zi 389.25 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 915.85 lei/luna
Alte mijloace de transport cu tractiune mecanica (inclusiv remorci)/bucata	19.76 lei/zi 218.89 lei/luna * *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 580.07 lei/luna	20.70 lei/zi 228.96 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 606.75 lei/luna
Mijloace de transport cu tractiune animala/bucata	8,77 lei/zi 93.03 lei/luna * *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 251.73 lei/luna	9.20 lei/zi 97.30 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D 263.30 lei/luna

11. Pentru urmatoarele servicii tarifele zilnice incepand cu anul 2020 sunt :

Tip Tarif	Tarif 2019	Tarif 2020
Intrare grup sanitar	1,00 lei/pers	1.00 lei/ pers
Inchiriere cantar cu terezie si set greutati	5,07 lei/buc/zi	5.30 lei/buc/zi

Adoptat in sedinta AGA  
din data de 03.12.2019  
Page 6 of 14

Inchiriere cantar electronic	8,21 lei/buc/zi	<b>8.60 lei/buc/zi</b>
Inchiriere halat alb	2,74 lei/buc/zi	<b>2.90 lei/buc/zi</b>
Inchiriere tava plastic	1,11 lei/buc/zi	<b>1.15 lei/buc/zi</b>
Sacrificare miei	16,42 lei/buc	<b>17.20 lei/buc</b>
Inchiriere tarac	8,21 lei/buc	<b>8.60 lei/buc</b>
Inchiriere bascula romana 150 kg	9,63 lei/buc/zi	<b>10.10 lei/buc/zi</b>
Intrare (adulti) piata pasari	1,00 lei/ intrare zi	<b>1.00 lei/ intrare zi</b>
Suprafata platou interior careu-depozitare (min 1,5 m)	2,03 lei/mp/zi	<b>2.12 lei/mp/zi</b>

12. Pentru pietele in care expunerea de marfa se face pe verticala tarifele zilnice incepand cu anul 2020 sunt :

	<b>Tarif 2019</b>	<b>Tarif 2020</b>
Tarif expunere marfa pe schelet metalic	1.10 lei/mp/zi (suprafata minima pentru care se plateste tariful de utilizare temporara, este de 1,5 mp/zi)	<b>1.15 lei/mp/zi (suprafata minima pentru care se plateste tariful de utilizare temporara, este de 1,5 mp/zi)</b>

13. Tarifele zilnice incepand cu anul 2020, pentru inchirierea de bunuri specifice pentru sectorul lactate, sunt cele prezentate in urmatorul tabel:

Tip Tarif	Tarif 2019	Tarif 2020
Inchiriere galantar lactate	14,19 lei/zi	<b>14.85 lei/zi</b>
Inchiriere vitrina frigorifica 1 loc	18,75 lei/zi	<b>19.60 lei/zi</b>
Inchiriere vitrina frigorifica 2 locuri	30,91 lei/zi	<b>32.35 lei/zi</b>
Inchiriere vitrina frigorifica 3 locuri	43,78 lei/zi	<b>45.80 lei/zi</b>
Depozitare lactate magazie, boxe	0,56 lei/10 kg/zi	<b>0.60 lei/10 kg/zi</b>
Depozitare lactate vitrine/cutii	0,56 lei/mp/zi	<b>0.60 lei/mp/zi</b>

14. Tarifele zilnice incepand cu anul 2020, pentru utilizarea si desfacerea diverselor produse in pietele si Targul Obor, precum si cele pentru comercializare animale in Targul de animale, sunt :

	Tarif 2019	Tarif 2020
Comercializare cereale, oleaginoase, plante tehnice	1,67 lei/sac/zi	<b>1,75 lei/sac/zi</b>

Adoptat in sedinta AGA  
data de 03.12.2019

Comercializare baloti paie, lucerna sau fan	0,56 lei/balot/zi	<b>0,60 lei/balot /zi</b>
Comercializare brazii, molizi si pomi fructiferi	2,18 lei/buc/zi	<b>2.30 lei/buc/zi</b>
Comercializare produse dogarie si rotarie	3,85 lei/buc/zi	<b>4.00 lei/buc/zi</b>
Comercializare diverse produse (talcioac, industriale)**	1,11 lei/mp/zi	<b>1.15 lei/mp/zi</b>
Comercializare bovine, cabaline	16,42 lei/cap	<b>17.20 lei/cap</b>
Comercializare porcine (peste 6 luni)	11,95 lei/cap	<b>12.50 lei/cap</b>
Comercializare porcine (1 - 6 luni)	7.65 lei/cap	<b>8.00 lei/cap</b>
Comercializare miei/iezi	2,74 lei/cap	<b>2.90 lei/cap</b>
Comercializare pasari adulte	2,03 lei/cap	<b>2.10 lei/cap</b>
Comercializare pui, porumbei	1,00 lei/10 cap	<b>1.00 lei/10 cap</b>
Comercializare iepuri	2,18 lei/cap	<b>2.20 lei/cap</b>

15. Tarif pentru recuperarea incepand cu anul 2020 a cheltuielilor pentru utilitati (energie electrica, apa, salubritate,) pentru tarabe, vitrine, galantare, dozatoare cafea, suprafete platou comercializare cartofi, cherestea, produse de sezon (pepeni, varza, struguri, brazii etc), amplasare locuri de joaca etc. :

Tarif 2019	Tarif 2020
77.27 lei/luna	<b>81.00 lei/luna</b>

\*In cazul inchirierii zilnice, recuperarea cheltuielilor pentru utilitati (energie electrica, apa, salubritate) se va face proportional, considerand o medie de 30,5 zile/luna.

16. Tarifele pentru accesul persoanelor, pentru parcare auto in Targul Obor, Gradina Zoologica, pietele si targuri, incepand cu anul 2020 :

Tarif	Tarif 2019	Tarif 2020
Intrare persoane in Targul Obor (TVA 5 %)	<b>1,50 lei/persoana</b>	<b>1.50 lei/persoana</b>
Intrare in Targul Obor cu mijloace auto, moto si hipo (TVA 5 %)	<b>2,75 lei/bucata</b>	<b>3.00 lei/bucata</b>
Intrare copii Gradina Zoologica (TVA 5 %) ***	<b>2,50 lei/persoana</b>	<b>3.00 lei/persoana</b>

Adoptat in sedinta AGA  
data de 03.12.2019



Intrare adulti Gradina Zoologica (TVA 5 %)	5,60 lei/persoana	6.00 lei/persoana
Abonament familial Gradina Zoologica (TVA 5 %)	207,95 lei/30 intrari	217.52 lei/30 intrari
Tarif parcare auto pietre, targuri, Gradina Zoologica	1,00 leu/ora	1.00 leu/ora
Plimbare cu atelajul	5,00 lei/copil/15 min.	5.00 lei/copil/15 min.
Plimbare cu poneiul	10,15 lei/copil/3 ture manej	10.00 lei/copil/3 ture manej
Organizare evenimente de catre terte persoane in spatii inchise, amenajate	25,50 lei/ ora/zi	25.50 lei/ ora/zi
Organizare evenimente in Parc Zoologic de catre terte persoane (scena, teren, etc.)	-----	100.00 lei/5 ore

\* Abonamentul permite accesul a doua persoane: un copil cu un insotitor adult, pe parcursul unei luni, dar nu mai mult de 31 de intrari.

\*\* Tariful se aplica pentru copii cu varsta cuprinsa intre 2 ani-14 ani

17. Tariful zilnic incepand cu anul 2020, pentru utilizarea temporara (ocazionala) a suprafetelor\* de teren, a platourilor de piata amenajate (vanzarea de cafea, sucuri, prajituri, covrigi, martisoare, obiecte traditionale, bijuterii, ziare, varza, pepeni, struguri, brazii, molizi, pomi fructiferi, etc) este:

Tarif 2019	Tarif 2020
8.21 lei mp/zi	8.60 lei mp/zi

\* Suprafata minima pentru care se plateste tariful de utilizare temporara a suprafetelor de teren este de 1,5 mp/zi.

Tariful este aplicabil si pentru utilizarea temporara (ocazionala) a suprafetelor de teren, a platourilor de piata amenajata in imediata vecinatate (extindere) a tarabelor, caz in care suprafata maxima admisa este de 0,5 mp/zi.

18. Tariful pentru fotografiere si filmare in Gradina Zoologica, incepand cu anul 2020, este:

Tarif 2019	Tarif 2020
7.00 lei/persoana	7.30 lei/persoana

Adoptat in sedinta AGA  
data de 03.12.2019

19. Tariful pentru depozitarea si expunerea permanenta de produse la tarabe, incepand cu anul 2020, este:

Tarif 2019	Tarif 2020
1,77 lei/zi	1,85 lei/zi

20. Tariful lunar, incepand cu anul 2020, pentru amplasarea de dozatoare (cafea, lapte, sucuri, produse ambalate, jucarii) prajituri, covrigi, lockere pentru comert, **panouri publicitare** etc., sau pentru amplasarea de mese pentru vanzarea produselor, este :

Tarif 2019	Tarif 2020
142.28 lei/buc/luna	148.80 lei/buc/luna

\* Suprafata pentru care se plateste tariful de utilizare temporara este de 1,5 mp/zi.

21. Tariful zilnic pentru inchirierea ocazionala a bunurilor mobile (tarabe si vitrine frig) pentru utilizarea acestora de agentii economici, persoane fizice PP, II, etc., care isi desfasoara activitatea in alte locatii decat pietele aflate in administrarea societatii, incepand cu anul 2020 :

Tip Tarif	Tarif 2019	Tarif 2020
Inchiriere taraba(metalica)	5,07 lei/buc/zi	5.30 lei/buc/zi
Inchiriere vitrina frigorifica	18,75 lei/buc/zi	19.60 lei/buc/zi

22. Pentru spatiile comerciale/suprafetele de teren, obiect al contractelor de inchiriere aflate in derulare, cu privire la care agentul economic va dovedi necesitatea, in functie de specificul activitatii si normele sanitare specifice, se va aproba atribuirea unei suprafete de depozitare, in baza cererii agentului economic si numai cu acordul societatii APT SA Braila, dar nu mai mult de 30 % din spatiul comercial/suprafata de teren stabilit(a) prin contract, suprafata pentru care se va aplica pretul adjudecat pentru depozitare in urma licitatiei, pentru cei care nu au ofertat in cadrul unei licitatiei se va aplica pretul rezultat in urma unei negocieri directe, care va avea ca pret de pornire pretul minim stabilit pentru spatii auxiliare la pct. 4 din prezenta anexa.

23. In vederea asigurarii destinatiei de utilitate publica a unor puncte de lucru, inchirierea se va putea face pe o perioada de maxim 90 de zile, in baza unei cereri a

agentului economic, pentru care se va aplica pretul obtinut in baza unei negocieri directe care va porni de la pretul minim stabilit la pct.4, urmand ca la expirarea perioadei sa se aplice dispozitiile pct.3.

24. In vederea stimulării agentilor economici conducerea societatii poate aproba acordarea spre folosinta gratuita agentilor economici a unei tarabe in vederea comercializării produselor, in perioadele in care nivelul incasarilor este diminuat si in limita tarabelor disponibile din punctele de lucru, cu conditia incheierii unui contract de inchiriere lunara a unei alte tarabe.
25. Taxa recuperare a unei cote parti reprezentand, cheltuielile ocazionate de functionarea si de intretinerea liftului, incepand cu 01.01.2020, stabilita pentru agentii economici care au inchiriate boxe in Hala Centrala :

Tarif	Tarif 2019	Tarif 2020
Taxa utilizare lift	38.31 lei/luna	<b>40.10 lei/luna</b>

26. Producatorii particulari, agentii economici, in baza cererilor aprobate, pot rezerva tarabe, tariful pentru rezervare fiind un procent de 50 % din valoarea tarifului lunar de inchiriere taraba, corespunzator sectorului/zonei.
27. Pentru evenimentele organizate cu ocazia celebrării Zilei Internationale a Copilului, a sarbatorilor de iarna si pascale, ziua Orasului Braila ziua internationala a animalelor salbatice sau alte evenimente stabilite de Directorul General, se acorda scutiri la tarifele de acces pentru copii in Gradina Zoologica. De asemenea, Conducerea societatii poate acorda intrarea gratuita pentru grupuri organizate pentru care este asigurata supravegherea de catre persoane autorizate, pe baza de cerere prealabila, categoriilor sociale defavorizate (case de batrani, case de copii, persoane cu dizabilitati etc.)
28. Pret pentru recuperarea cheltuielilor de rebransare/ bransare la utilitati (energie electrica, apa) precum si alte prestari servicii cu privire la furnizarea utilitatilor catre agentii economici incepand cu anul 2020 :

Adoptat in sedinta AGA  
data de 03.12.2019

Tip pret	Pret 2019	Pret 2020
Pret bransare/rebransare****	40,54 lei	<b>42.40 lei</b>
Pret racordare la reseaua electrica a SC APT SA la prima racordare	-----	<b>100.00 lei</b>
Pret montare, sigilare, verificare, desigilare contori si apometre	-----	<b>30.00 lei/buc</b>
Pret manopera reparatii, desfundare, retea apa in spatii	-----	<b>30.00 lei/operatiune</b>

\*\*\*\*Pretul va fi incasat in situatia in care agentul economic nu respecta termenul de plata pentru utilitati prevazut in contractul incheiat, fiind necesara intreruperea furnizarii de utilitati. Agentul economic va fi notificat in prealabil in orice forma (telefonica, scris, afisat, presa etc).

29. Comercializarea unor produse de sezon (brazi, molizi, pomi fructiferi, pepeni, varza, struguri etc) in locatiile aprobate de UAT Braila anual, altele decat cele primite in administrare prin Contractul de delegare a gestiunii de catre societatea Administratia Pietelor si Targurilor SA Braila se face pe baza de cerere aprobata, in conditiile respectarii legislatiei in domeniu, a normelor sanitar-veterinare, tariful in aceste situatii fiind compus din insumarea tarifului aprobat prin prezenta hotarare pentru comercializarea produselor in cauza insumand suprafata de platou ocupata, tonaj, utilizarea mijloacelor de cantarire, utilitati, diferentiat in functie de produs.

30. Tariful de inchiriere de mijloace fixe, suprafete teren, incepand cu anul 2020 pentru pietele si targurile ocazionale sau volante\* avand organizator persoana juridica, si care se va desfasura pe baza de cerere aprobata in locatiile special destinate si in perioadele aprobate, este:

	Tarif 2019	Tarif 2020
Taraba mijlocie(metalica, fibra)	8,77 lei/zi	<b>9.15 lei/zi</b>
Taraba mare(metalica, fibra)	9,83 lei/zi	<b>10.30 lei/zi</b>
Suprafata de platou	6,60 lei/mp/zi	<b>6.90 lei/mp/zi</b>

\* Desfasurarea activitatii se face in conditiile respectarii legislatiei in domeniu, a normelor sanitar-veterinare, obtinerea autorizatiilor si avizelor necesare cazand in responsabilitatea organizatorului targului sau a comerciantilor in cauza, persoane fizice sau juridice, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

Adoptat in sedinta AGA  
la data de 03.12.2019

31. Tarif inchiriere lunara, a bunurilor mobile - casute din lemn pentru amplasarea acestora in pietele si targurile ocazionale sau volante avand organizator persoana juridica, si care se va desfasura pe baza de cerere aprobata, in locatiile special destinate si in perioadele aprobate, tariful este cel stabilit mai jos:

- **propus pentru anul 2020 – 2,26/lei/mp/zi** \*(in baza contractului incheiat pentru minim 30 zile)
- **propus pentru anul 2020 – 3.39/lei/mp/zi** (pentru fractiuni de luna)

32. Pret servicii copiere documente :

Pret 2019	Pret 2020
0,50 lei pag A4 (alb negru)	<b>0,50 lei pag A4 (alb negru)</b>

33. Pret eliberare copii documente arhiva, pentru solicitari formulate de persoane fizice sau juridice, eliberate cu aprobarea conducerii :

Pret 2019	Pret 2020
25.50 lei/solicitare	<b>25.50 lei/solicitare</b>

34. Tariful zilnic, pentru utilizarea temporara a suprafetelor de teren pentru expunere si vanzare in fata spatiilor comerciale, utilizate in baza solicitarilor formulate de agentii economici si aprobate de conducerea societatii.

Tarif 2019	Tarif 2020
2,53 lei mp/zi	<b>2.65 lei mp/zi</b>

Adoptat in sedinta AGA  
la data de 03.12.2019

**Referitor la vanzarea si comercializarea produselor in pietele si targuri:**

1. Vanzarea produselor agricole din mijloace de transport auto este permisa numai in perimetrul Targului Obor. Prin exceptie, este permisa comercializarea si in alte locatii **strict precizate si numai cu** aprobarea conducerii societatii si UAT Braila.
2. Este **strict** interzisa ocuparea sau extinderea de catre persoane fizice sau juridice a suprafetelor de platou din cadrul pietelor, cu tarabe, mese pliante si alte mijloace proprii in scopul comercializarii de produse, fara aprobarea societatii Administratia Pietelor si Targurilor SA Braila, incalcarea ducand la rezilierea contractului.
3. In pietele este permisa vanzarea in viu a animalelor, numai cu aprobarea DSVSA Braila, si a societatii Administratia Pietelor si Targurilor SA Braila, in locuri special amenajate in acest scop.
4. Este **strict** interzisa vanzarea de cereale, plante tehnice si oleaginoase, animale, materiale de orice fel, in locuri neautorizate.
5. Persoanele fizice sau juridice care ocupa spatii in vederea comercializarii de produse in pietele si targuri au obligatia de a afisa la loc vizibil numele si prenumele persoanei fizice sau denumirea persoanei juridice, precum si preturile practicate.

**NOTA :** Toate preturile si tarifele practicate potrivit prezentului raport incepand cu anul 2020 **includ TVA**, (conform Legii nr.227/2015, aflata in vigoare cu modificarile si completarile ulterioare).

**DIRECTOR GENERAL,**

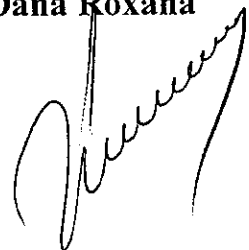
**Jr. Dragut Melufa**

**Director Operatiuni economico-financiare,**  
**Ec. Constantin Silvia**



**Oficiul Juridic,**

**Jr. Cretan Oana Roxana**



**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Adoptat in sedinta AGA  
la data de 03.12.2019